

**SOUHLAS**  
V souladu s § 184a stavebního zákona č. 183/2006 ukládá souhlas se  
záměrem

stavebníka:

Město Dvůr Králové nad Labem  
náměstí T. G. Masaryka 38  
Dvůr Králové nad Labem, 544 17, CZ  
IC: 00277819, DIČ: CZ 00277819  
epodatelna@muik.cz  
dielová schránka: muib28c

realizovat stávek:

Revitalizace autobusového nádraží ve Dvoře Králové nad Labem

na pozemku p. č. 148/4

v katastrálním území: Dvůr Králové nad Labem [633985]

kteří je dle LV č. 10002 v mím vlastnictví (spoluvlastníci)

Státní pozemkový úřad  
Husinec 1024/11a, Žďov  
Praha 3, 13000, CZ

Datum:

Podpis (razítko):

STATNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
dielová pozemkový úřad pro Kollárovačský voj  
vychluposka 245/71  
303 01 Hradec Králové

1. VÝKRES  
AUTOMATIZACE S. a. S. PROJEKT  
544 07 Dvůr Králové nad Labem

**Revitalizace  
multimodálního uzlu ve  
Dvoře Králové nad Labem**  
Město Dvůr Králové  
nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38  
Dvůr Králové nad Labem, 544 17, CZ  
IC: 00277819, DIČ: CZ 00277819  
epodatelna@muik.cz  
dielová schránka: muib28c

zpracovatel

**M2AU s.r.o.**  
Udání 222/5, Brno - město 602 00, CZ  
IC: 14431734, DIČ: CZ14431734  
info@m2au.cz, www.m2au.cz

zpracovatel projektant

Ing. arch. Filip Musálek  
dielová schránka: vsz04f  
044 05273

vypracoval

Ing. arch. Filip Musálek  
Ing. arch. Linda Obršlová  
Ing. arch. David Helešic

název výkresu

Situční výkres

typ výkresu

DUP

Dokumentace pro vydání stavebního povolení stavby

formát

A3 (420x297mm)

načítáno

1:1000

datum

01/2024

Tento výkres je součástí dokumentace pro vydání stavebního povolení stavby a slouží k jejímu provedení. Výkres je platný pouze pro účely, pro které byl vypracován. Výkres je platný pouze pro účely, pro které byl vypracován. Výkres je platný pouze pro účely, pro které byl vypracován.

Podpis (razítko):

Podpis (razítko):

**(m2au)**

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše značka: SPU 089789/2024/Ly  
Spisová značka:  
UID: spuess9209684c

Vyřizuje.: Ing. Lukáš Lyr  
Tel.: 727 927 452  
ID DS: z49per3  
E-mail: l.lyer@spucr.cz

Datum: 6.3.2024

**Město Dvůr Králové nad Labem  
Odbor ekonomiky a majetku města  
Náměstí T. G. Masaryka 38  
544 17 Dvůr Králové nad Labem**

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

Doručeno: 11.03.2024 10:36:48

Č.j.: MUDK-OEMM/18239-2024/ val

listy: 1 přílohy: 1 listů: 1



mudkvp24j006s9

## VYJÁDRĚNÍ K ZÁMĚRU STAVBY

Vážení,

požádali jste Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) o stanovisko ke stavbě (záměru): **Revitalizace autobusového nádraží ve Dvoře Králové nad Labem**, jejímž stavebníkem (investorem) je: **Město Dvůr Králové nad Labem, Náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem** (dále jen „navrhovatel“). Na pozemku SPÚ se bude jednat o dočasný zábor spojený s rekonstrukcí vedlejšího chodníku (nevznikne nový trvalý zábor) a o regeneraci stávajících travníků (provzdušnění, urovnání a znovu osetí travním semenem). Nedojde ke vzniku nového trvalého záboru na pozemku SPÚ. V této věci Vám sdělujeme následující:

SPÚ, který je příslušný hospodařit s pozemkem ve vlastnictví státu, **parc. č. KN 148/4, v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem**, zapsanými v současné době na LV 10002, **souhlasí s výše uvedeným záměrem, budou-li splněny následující podmínky:**

- 1) **záměr bude proveden dle platných norem, předpisů a bude projednán se všemi příslušnými správními orgány v patřičných řízeních**
- 2) **nedojde k novému trvalému záboru výše uvedené parcely (mimo staré zátěže)**
- 3) **investor celou akci projedná a odsouhlasí s nájemcem části parcely SPÚ (označeno žlutou barvou na situačním výkresu):**

**AUTO INZAT s.r.o., Preslova 441, 544 01 Dvůr Králové nad Labem**

**a dohodne se s ním na úhradě škod vzniklých při realizaci tohoto záměru**

- 4) **investor uzavře s SPÚ nájemní smlouvu na užívání nepronajaté části parcely SPÚ (před realizací záměru)**

- 5) pozemek v příslušnosti hospodaření SPÚ, který je dotčen touto akcí, bude po ukončení akce uveden do stavu a kultury, ve které se nacházel před jejím zahájením (s přihlédnutím k realizaci záměru) a ve které je veden v katastru nemovitostí. Místa dotčená vstupem, stejně jako např. místa poškozená přejezdem techniky, budou urovnána do výše a úrovně okolního terénu, dojde k dosypání prohlubní zeminou a jejímu následnému zhutnění po jednotlivých vrstvách, aby nedocházelo k propadávání zeminy a nevznikala podmáčená místa, příp. dojde, dle charakteru pozemku k osetí travní směsí
- 6) **navrhovatel je povinen zabránit vzniku ekologických škod, škod na životech, zdraví a majetku občanů**

Uvedený souhlas nezakládá právo na převod státního pozemku v příslušnosti hospodařit SPÚ na navrhovatele.

Vyjádření SPÚ je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo navrhovatele.

**Dále SPÚ sděluje, že je možné u p.č. KN 148/4 v k.ú. Dvůr Králové nad Labem požádat SPÚ o bezúplatný převod do vlastnictví Města Dvůr Králové nad Labem.**

S pozdravem

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj  
Kydlinovská 245/71  
503 01 Hradec Králové



**Ing. Petr Lázňovský**  
ředitel  
Krajského pozemkového úřadu  
pro Královéhradecký kraj

Za správnost: Ing. Lukáš Lyr

Přílohy:  
Situační výkres